



**GÎTES DE FRANCE**  
Hérault

## État descriptif 2022

### Classement meublé de tourisme

Ce document doit être joint au bon de commande et renvoyé à **relais Gîtes de France Hérault**. L'état descriptif fait référence à l'annexe 4 de l'arrêté du 2 août 2010.

**Il a pour objectif de faciliter et préparer au mieux les visites de contrôle.** Être rigoureux et objectif lors de son remplissage permettra une évaluation plus rapide.

Ce document ne constitue en aucun cas un document d'évaluation de la qualité du meublé. Pour estimer le niveau de qualité de votre meublé, nous vous invitons à consulter la grille de classement disponible sur notre site [www.classement.gdf34.com](http://www.classement.gdf34.com)

#### IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE

*Ne remplir que si le demandeur qui figure sur le bon de commande n'est pas le propriétaire (mandataire)*

Raison sociale (si nécessaire) : .....

Nom du demandeur : ..... Prénom : .....

Adresse : .....

Code postal : ..... Commune : .....

Pays : .....

Téléphone fixe : ..... Portable : ..... Fax : .....

Site internet : .....

Mail : .....

#### IDENTIFICATION DU MEUBLE

Nom commercial (si nécessaire) : .....

Adresse complète du meublé (préciser le bâtiment, l'étage, le numéro d'appartement...) : .....

.....

.....

Code postal : ..... Commune : .....

## 1 - Principales caractéristiques du meublé

A quel étage le meublé est-il situé : .....

Nombre de salles d'eau / salle de bains .....

Nombre de WC intérieur(s) au meublé ..... dont ..... indépendant(s) de la salle d'eau.

Existence d'une entrée

Cabine     Mezzanine     Alcôve

Cuisine séparée                       Coin-cuisine dans la pièce principale

Le meublé est accessible aux personnes handicapées à mobilité réduite :     Oui     Non

## 2 - Agencement des pièces/espaces

Pour chaque pièce/espace, préciser la surface, le nombre de lits à une place ou deux places, leurs dimensions. Toutes les pièces doivent être mentionnées y compris cuisine ou coin/cuisine, salle de bain, WC, hall, cabines, mezzanines, dégagements...

**Le total des surfaces pièces/espaces doit être identique à la surface totale du bon de commande.**

Pièce/espace <i>(ex : séjour, coin cuisine, chambre, hall...)</i>	Surface	Literie <i>(ex : 2 lits 1 pers. – 90 cm)</i>
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
.....	..... m <sup>2</sup>	.....
<b>TOTAL SURFACE</b>	..... m <sup>2</sup>	

### 3 - Renseignement facultatif (contrôlés le jour de la visite)

#### Aménagement général :

- Prise de courant libre dans chaque pièce d'habitation
- Eclairage en état de fonctionnement de chaque pièce
- Téléphone à proximité immédiate  Téléphone à l'intérieur du logement  Téléphone à l'intérieur sans fil
- Accès internet haut débit
- Télévision couleur  Télévision couleur à écran plat  TNT ou parabole
- Chaîne hi-fi (avec radio)  Lecteur DVD
- Cloisons fixes de séparation entre les pièces d'habitation
- Ouvrants sur l'extérieur dans chaque pièce d'habitation (fenêtre, velux...)
- Occultation opaque extérieure (volets...) ou intérieure (rideaux...) dans chaque pièce avec couchage
- Isolation suffisante (cf règles applicables à la date de la construction)
- Chauffage  Climatisation ou système de rafraîchissement d'air
- Lave-linge  Sèche-linge électrique  Etendage ou séchoir à linge
- Ustensiles de ménage (minimum : seau et balai brosse avec serpillière ou balai de lavage à frange avec seau et presse, aspirateur ou équipement équivalent, fer et table à repasser)
- Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant
- Présence d'une table et des assises correspondant à la capacité d'accueil du logement meublé
- Le séjour est équipé d'un canapé ou fauteuil(s) et table basse
- Mobilier coordonné ou présentant une harmonie

#### d'ensemble Aménagement des chambres :

- Respect des dimensions des lits (minimum : 80 cm x 190 cm pour 1 personne et 140 x 190 cm pour deux personnes)
- Un oreiller par personne  Deux couvertures ou une couette par lit
- Matelas protégés par des alaises ou des housses amovibles
- Eclairage en-tête de lit avec interrupteur indépendant
- Interrupteur éclairage central près du lit (va-et-vient)
- Présence d'une table ou tablette de chevet ou tabouret tête de lit par

#### personne Aménagement des sanitaires :

- Salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant
- Lavabo avec eau chaude  Douche ou une baignoire équipée d'une douche avec pare-douche
- WC privatif intérieur au logement
- Deuxième salle d'eau privative (obligatoire pour les logements de plus de 7 personnes inclus)
- Deux points lumineux dont un sur le lavabo  Prise de courant libre à proximité du miroir
- Patère(s)  Miroir  Tablette sous miroir ou plan vasque  Sèche-cheveux électrique
- Espace(s) de rangement (hors tablette sous miroir et plan vasque)

Aménagement de la cuisine ou du coin cuisine :

- Bac(s) à laver
- Evier avec robinet mélangeur ou mitigeur avec sortie d'eau unique (*eau chaude et eau froide*)
- Table de cuisson 2 feux     Table de cuisson 4 feux     Plaque vitrocéramique ou à induction
- Mini-four     Four     Four à micro-ondes
- Ventilation ou hotte aspirante ou ventilation mécanique contrôlée
- Vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupant  
*(verres, assiettes, assiettes à dessert, grandes cuillères, petites cuillères, couteaux, fourchettes, bols ou équivalents, tasses à café, verres à vin, verres apéritif, coupes à champagne - la liste varie en fonction de classement)*
- Matériel pour la préparation des repas  
*(1 saladier, 1 plat allant au four, 1 plat, 2 casseroles, 1 poêle, 1 tire-bouchon, 1 paire de ciseaux, 1 couteau à pain, 1 passoire, 1 couvercle, 1 essoreuse à salade, 1 plat à tarte, 1 ouvre-boîte)*
- Autocuiseur ou cuit-vapeur ou fait-tout     Poubelle fermée
- Cafetière     Bouilloire     Grille pain     Lave-vaisselle
- Réfrigérateur avec compartiment conservateur     Congélateur ou compartiment

congélateur Environnement et extérieurs :

- Ascenseurs
- Parking voiture à proximité     Emplacement(s) privatif(s)     Garage privatif fermé
- Balcon ou loggia (*3 m<sup>2</sup> minimum*) équipé d'un mobilier de jardin
- Terrasse ou jardin privé (*5 m<sup>2</sup> minimum*) équipé d'un mobilier de jardin
- Parc ou jardin (*50 m<sup>2</sup> minimum ou 200 m<sup>2</sup> minimum quand il est commun à d'autres logements*)
- Equipement de loisirs, détente ou sport, dédié au logement, précisez : .....

Environnement :

- Logement avec vue paysagère (*vue mer, montagne, plaine ou zone urbaine agréable et dégagée*)
- Logement avec accès immédiat à la plage ou plan d'eau
- Logement proche de centres d'animations, lieux de spectacles, commerces ou

transports publics Services aux clients :

- Mise à disposition de dépliants et brochures d'informations locales pratiques et touristiques
- Documentation d'informations touristiques traduite en au moins une langue étrangère
- Accueil personnalisé sur place
- Draps à la demande     Linge de toilette à la demande     Linge de table à la demande
- Lits faits à l'arrivée à la demande     Matériel pour bébé (*siège et lit*) à la demande
- Service de ménage à la demande     Produits d'entretien à la demande ou mis à disposition
- Adaptateurs électriques à la demande

Accessibilité :

- Logement accessible (*handicap moteur, mental, visuel ou auditif*)
- Mise à disposition d'une boucle magnétique portative
- Réveil lumineux ou vibreur
- Télécommande de télévision à grosses touches et de couleurs contrastées
- Téléphone à grosses touches
- Présence d'un siège de douche avec barre d'appui
- Largeur de toutes les portes adaptées
- Documentation mise à disposition, simple, compréhensible, associant pictogrammes et images aux textes (*un seul message à la fois*)

Développement durable :

- Mesure de réduction de consommation d'énergie (*ex : ampoules basses consommations...*), précisez : .....
- Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau (*ex : chasse double flux...*), précisez : .....
- Tri sélectif verre, papier (*poubelles séparées*)
- Information des clients sur les actions qu'ils peuvent réaliser lors de leur séjour en matière de respect de l'environnement
- Utilisation de produits d'entretien et consommables respectueux de l'environnement

Fait à : ..... Le : .....

Signature du demandeur,

**Vos interlocuteurs :**

**Roxane SOLER** (*référent classement de meublés de tourisme*)  
**Sara ELLENI** (*référent classement de meublés de tourisme*)

04 67 10 48 40  
classement@gdf34.com